

**ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ δ.τ. Metropolitan Real Estate S.A.  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 10η ΕΤΑΙΡ.ΧΡΗΣΗΣ (01/01-31/12/2013) ΑΡΜΑΕ53794/02/ΒΓ/03/103/06**

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2012			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2012
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	9.969,18	9.969,17	0,01	9.969,18	9.969,18	0,00		
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	6.089,75	2.529,93	3.559,82	2.500,00	2.500,00	0,00		
	<u>16.058,93</u>	<u>12.499,10</u>	<u>3.559,83</u>	<u>12.469,18</u>	<u>12.469,18</u>	<u>0,00</u>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>II. Απαιτήσεις</b>								
1. Πελάτες		0,00			57.000,00			
Μείον προβλέψεις		0,00	0,00		0,00			
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στη επόμενη χρήση			210.000,00		160.000,00			
11. Χρεώστες διάφοροι			26.773,22		25.977,72			
			<u>236.773,22</u>		<u>242.977,72</u>			
<b>IV. Διαθέσιμα</b>								
1. Ταμείο			106.022,07		4.884,27			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			134.556,79		6.210,50			
			<u>240.578,86</u>		<u>11.094,77</u>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)</b>			<u>477.352,08</u>		<u>254.072,49</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>480.911,91</u>		<u>254.072,49</u>			
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ( Λ/86 )</b>								
<b>I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>								
<b>Μείον</b>								
1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		8.426,87			7.561,68			
3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		(0,00)	8.426,87		0,02	7.561,70		
<b>Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως Πλέον ( ή μείον )</b>			<u>(8.426,87)</u>			<u>(7.561,70)</u>		
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα		77,16	77,16		14,99	14,99		
			<u>(8.349,71)</u>			<u>(7.546,71)</u>		
<b>Μείον</b>								
3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	9.237,95	9.237,95	(9.237,95)	13.384,12	13.384,12	(13.384,12)		
<b>Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>			<u>(17.587,66)</u>			<u>(20.930,83)</u>		
<b>II. Πλέον ( ή μείον ) Έκτακτα Αποτελέσματα</b>								
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			61,50			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,50		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			<u>(17.587,66)</u>			<u>(20.869,33)</u>		
<b>Μείον</b>								
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		29,92			0,02			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		29,92	0,00		0,02	0,00		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>			<u>(17.587,66)</u>			<u>(20.869,33)</u>		

ΛΙΟΜΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΑΔΤ Χ183231

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ Ρ 685133

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΑΛΦΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 718 Α' ΤΑΞΗΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΟΛΥΜΕΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1096 Α' ΤΑΞΗΣ



